



**ГУБЕРНАТОР  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004  
Тел. +7 (8182) 288-146, 288-101, факс (8182) 215-495  
E-mail: adm@dvinaland.ru, http://dvinaland.ru

*29.11.2011* № *22-20/564*

На № \_\_\_\_\_

Председателю  
Архангельского областного  
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта «г» пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 33 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на тридцать второй сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменения в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области» (далее – проект областного закона).

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается заместитель руководителя администрации – директор правового департамента администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области Андреев Игорь Сергеевич.

Приложение: 1. Текст проекта областного закона.

2. Пояснительная записка к проекту областного закона.

3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.

4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых потребует принятие областного закона.

5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.

6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

Архивное дело № \_\_\_\_\_  
Вх № *237/713*

*811*

7. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 6, на электронном носителе.

*С уважением,*



А.В. Цыбульский

## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### О внесении изменения в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области»

##### Статья 1.

Пункт 5 статьи 29 областного закона от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2006, № 9, 12, 14; 2007, № 18; 2009, № 2, 3, 5, 6, 8; 2010, № 10, 16; 2011, № 20, 22, 24, 25; 2012, № 28, 30, 32; 2013, № 38, 40, 2; 2014, № 7, 10; 2015, № 17, 20; 2016, № 25, 27, 30, 31; 2017, № 34, 36, 39; 2018, № 43, 44, 45, 4; 2019, № 6, 7, 8, 11, 12; 2020, № 16, 19, 21; 2021, № 24, 25) изложить в следующей редакции:

«5. При повторном обращении застройщика вопрос о выдаче разрешения на строительство рассматривается в сроки, установленные статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

##### Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Архангельской области

А.В. Цыбульский

г. Архангельск

**Пояснительная записка**  
**к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 29**  
**областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области»**

Проект областного закона «О внесении изменения в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области» (далее – законопроект) разработан в целях корректировки сроков рассмотрения вопроса о выдаче разрешения на строительство при повторном обращении застройщика по данному вопросу.

Согласно законопроекту при повторном обращении застройщика вопрос о выдаче такого разрешения рассматривается в сроки, установленные статьей 51 (разрешение на строительство) Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

В соответствии с данной нормой уполномоченные на выдачу разрешения на строительство органы государственной власти и органы местного самоуправления выдают разрешение на строительство в течение пяти рабочих дней либо тридцати дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство (пункт 3 части 11 и пункт 3 части 11.1 ГрК РФ). Иные сроки выдачи разрешения на строительство в ГрК РФ не предусмотрены.

В настоящее время согласно областному закону от 1 марта 2006 г. № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» при повторном обращении застройщика вопрос о выдаче разрешения на строительство рассматривается в десятидневный срок со дня представления необходимых документов (пункт 5 статьи 29).

**Губернатор**  
**Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

41

**Финансово-экономическое обоснование  
проекта областного закона «О внесении изменения в статью 29 областного  
закона «Градостроительный кодекс Архангельской области»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменения в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменений финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Губернатор  
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Перечень  
областных законов и иных нормативных правовых актов  
Архангельской области, отмены или изменения которых потребует  
принятие областного закона «О внесении изменения в статью 29  
областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области» не потребует отмены или изменения областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области.

**Губернатор  
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва (тридцать вторая сессия)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2022 года №

О проекте областного закона  
«О внесении изменения в статью 29  
областного закона «Градостроитель-  
ный кодекс Архангельской области»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «О внесении изменения в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области» в первом чтении.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
седьмого созыва (                      сессия)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от                      2022 года №

Об областном законе «О внесении  
изменения в статью 29 областного  
закона «Градостроительный кодекс  
Архангельской области»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменения в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева





**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/713 от 30.11.2021

**Заключение**  
**на проект областного закона № пз7/713 «О внесении изменения**  
**в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс**  
**Архангельской области»**

Правовое управление, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/713 «О внесении изменения в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области» (далее – Проект), внесенного Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В., полагает необходимым сообщить следующее.

Проект разработан в целях корректировки срока рассмотрения вопроса о выдаче разрешения на строительство при повторном обращении застройщика.

В настоящее время в силу пункта 5 статьи 29 областного закона от 1 марта 2006 года № 153-9-ОЗ «Градостроительный кодекс Архангельской области» при повторном обращении застройщика вопрос о выдаче разрешения на строительство рассматривается в десятидневный срок со дня представления необходимых документов.

Проектом предлагается установить, что при повторном обращении застройщика вопрос о выдаче разрешения на строительство рассматривается в сроки, установленные статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

В соответствии с частью 11 и пунктом 3 части 11.1 статьи 51 ГрК РФ уполномоченные на выдачу разрешения на строительство органы государственной власти и органы местного самоуправления выдают разрешение на строительство в течение пяти рабочих дней либо тридцати дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство. Иные сроки выдачи разрешения на строительство ГрК РФ не предусмотрены.

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

08 12 21  
01-02/2153

21

При проведении антикоррупционной экспертизы Проекта коррупциогенных факторов не выявлено.

Правовое управление полагает возможным рассмотрение Проекта.

Начальник



И.В. Худякова



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
седьмого созыва**

**АППАРАТ**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru), <http://www.aosd.ru>

от 07.12.2021 № \_\_\_\_\_  
на № пз7/713 от 30.11.2021

**Редакционное заключение  
на проект областного закона № пз7/713 «О внесении изменения в статью 29  
областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области»**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 3 статьи 13 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона № пз7/713 «О внесении изменения в статью 29 областного закона «Градостроительный кодекс Архангельской области» и сообщает, что замечаний к представленному законопроекту нет.

Начальник отдела  
лингвистической экспертизы

И.В. Киршина